XORAZM VILOYATI XIVA TUMANI HOKIMINING QARORI

2021 - yil 7 - oktabr 58-12-176-Q/21 Xiva tumani hokimligi

Уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилдидан олинган маълумотлар айрим турларидан кўчирмалар ва нусхалар бериш тартиби тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг “Давлат кадастрлари тўғрисида”ги Қонуни, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2000 йил 20 январдаги 18-сон “Ўзбекистон Республикасининг уй-жой фондини давлат йўли билан ҳисобга олиш тўғрисида”ги қарори, Ўзбекистон Республикаси Ер русурслари, геодезия, картография ва давлат кадастри давлат қўмитасининг “Кўчмас мулк объектларига кадастр йиғма жилдини тайёрлаш қоидаларини тасдиқлаш тўғрисида” қарори *(рўйхат рақами 2725,03.11.2015 й.)*, Ўзбекистон Республикасининг “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Қонунининг 6, 25-моддаларига мувофиқ,

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилдидан олинган маълумотлар айрим турларидан кўчирмалар ва нусхалар бериш тартиби иловага мувофиқ тасдиқлансин.

2. Давлат кадастрлари палатаси вилоят бошқармаси ушбу қарор билан тасдиқланган “Уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилдидан олинган маълумотлар айрим турларидан кўчирмалар ва нусхалар бериш тартиби” асосида иш юритилишини таъминласин.

3. Мазкур қарор (Ш.Машарипов) “Хива тонги” газетасида расман

эълон қилсин ва ҳокимликнинг расмий веб-сайтига жойлаштирсин, ушбу қарор расман эълон қилинган кундан бошлаб кучга киради.

4. Мазкур қарор ижросининг назорати Хива туман ҳокимининг ўринбосари Д.Жуманиязов зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими **Х.Р.Матрасулов**

Хива туман ҳокимининг
2021 йил 7 октябрдаги
58-12-176-Q/21-сон қарорига
1-илова

Уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилдидан олинган маълумотлардан кўчирмалар ва нусхалар бериш тартиби

1.Уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилди уй ёки турар жой фойдаланишга қабул қилиниб олинаётганда ёхуд турар жой уй-жой фондига киритилаётганда тузилади.

Кейинги техник ҳисобга олиш уйлар ва турар жойларни вақти-вақти билан режали хатлашлар ўтказиш йўли билан беш йилда камида бир марта, шунингдек режадан ташқари текширишлар жараёнида ҳисобга олиш кўрсаткичлари ўзгаришлари аниқланишига қараб амалга оширилади.

2.Уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилдидан олинган маълумотлардан кўчирмалар ва нусхалар мустақил ҳужжатларни ташкил этади.

3.Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2000 йил 20 январдаги 18-сон Қарори билан тасдиқланган “Ўзбекистон Республикасида уй-жой фондини давлат йўли билан ҳисобга олишнинг ягона тизими тўғрисида”ги Низомга асосан (*Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг қарорлари тўплами, 2000 й., 1-сон, 5-модда; Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари тўплами, 2001 й., 3-4-сон*) Уй-жой фонди инсон яшаши учун яроқли бўлган турар жойдан, шу жумладан, уйлар, квартиралар, хизмат турар жойлари, махсус уйлар, (ётоқхоналар, вақтинчалик уй- жой фонди уйлари, ногиронлар, фахрийлар, ёлғиз қариялар, интернат -уйлар, шунингдек болалар уйлари ва ва бошқа махсус мақсадли уйлар)дан иборат бўлган фонд.

4.Уй-жой фондини ҳисобга олиш техник ҳужжатлар йиғма жилди, рўйхатдан ўтказиш дафтарлари, инвентар ҳужжатлар йиғма жилдида шаклланган рўйхатдан ўтказилган ҳужжатларнинг нусхалари, бошқа инвентаризация ҳужжатлари туман ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси архивида сақланади.

5.Уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилдидан олинган маълумотлардан кўчирмалар ва нусхалар бериш учун юридик ва жисмоний шахслар ёки уларнинг ишончли вакиллари туман ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонасига ариза билан мурожаат қилади.

6.Аризалар туман ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси томонидан қабул қилиб олинади ва шу куннинг ўзида аризалар реестрига қайд қилинади.

7.Юридик ва жисмоний шахслар ёки уларнинг ишончли вакиллари уй ва турар жойнинг инвентар йиғма жилдидан олинган маълумотлардан кўчирмалар ва нусхалар бериш учун туман ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонасига телекоммуникация каналлари орқали электрон ҳужжат кўринишида ариза беришлари мумкин.

8.Ўзбекистон Респуюликаси Ер ресурслари, геодезия, картография давлат кадастри давлат қўмитасининг 2015 йил 22 октябрдаги 33-сон қарори билан тасдиқланган “Кўчмас мулк объектларига кадастр йиғмажилдини тайёрлаш” Қоидаларига асосан (*рўйхат рақами 2725, 03.11.2015 й.*) кадастр йиғма жилди йўқолган ёки яроқсиз ҳолга келганда ҳуқуқ эгасининг аризасига мувофик туман ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси архивида сақланаётган кадастр йиғма жилдининг ҳуқуқ эгасига тегишли қисмларидан нусха олинади.

Ушбу нусхалардан иборат кадастр йиғма жилдининг ҳар бир варағига туман ер тузиш ва кўчмас мулк кадастри давлат корхонаси раҳбари томонидан аслига тўғри деган ёзув киритилади ва имзоланади ҳамда ариза келиб тушган кундан бошлаб икки иш кун ичида ҳуқуқ эгасига топширилади.